

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK**Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad**Aanwezig**

Ahmed El Khannouss, *Voorzitter plaatsvervanger van de Raad*;
Dirk De Block, Amet Gjanaj, Josiane Dostie, Saliha Raiss, Mohammed El Bouzidi, Mohammed Kalandar, Oumar Diallo, *Schepenen* ;
Olivier Mahy, Maria Gloria Garcia-Fernandez, Hind Addi, Yassine Akki, Khalil Boufraquech, Rachid Ben Salah, Didier-Charles Van Merris, Hakim Aissati, Ibrahima Bah, Wafa Chelch, Hilde Sagon, Mohamed El Hamouti, Ali Syed, Maria Vindevoghel, Matteo Kopriva, Marie De Leener, Arno Vervaet, *Gemeenteraadsleden* ;
Marijke Aelbrecht, *Wvd. Secretaris*.

Verontschuldigd

Catherine Moureaux, *Burgemeester* ;
Abdelkarim Haouari, *Schepen* ;
Jamel Azaoum, Hassan Ouassari, Didier Fabien Willy Milis, Taoufik Hamzaoui, Hamza Zibouh, Harmony Deknudt, Rachid Mahdaoui, Michaël Vossaert, Mohamed Adahchour, Mohamed Arabi, Nouhaila El Akrouch, Khalid El Jaidi El Qazouy, Mohamad Chehade, Nouhéb Belghith, Valérie Loseke Nembalemba, Asma Boutarout, Cloë Machuelle, *Gemeenteraadsleden* ;
Hassan Rahali, *Voorzitter van de Raad*.

Zitting van 20.05.26

#Onderwerp : Economie en Middenstand - Wijziging van het reglement inzake terrassen en uitstallingen. #

Openbare zitting

Financiën

DE RAAD,

Gelet op artikel 117, 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de Algemeen Politierglement en de Verkeersreglement;
Gelet de BWRO, de Gewestelijke Stedenbouwkundige verordening en de richtlijnen voor Horecaterrassen;
Gelet op de ZGSV;
Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
Gelet op het gemeentelijke reglement betreffende de ambulante activiteiten en Markten van 26 mars 2014;
Gelet op het gemeentelijke reglement betreffende op de uitstallingen en terrassen aangenomen op 20 december 2007 van de Gemeenteraad;
Overwegende dat het nodig is de bovengenoemde gemeentelijke verordening te wijzigen, met name om deze te actualiseren en in overeenstemming te brengen met de huidige ruimtelijke ordening;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen opgesteld tijdens zijn vergadering van 7 mei 2026;

BESLIST

Artikel 1^{ste}: de volgende gemeentelijke verordening inzake de uitstallingen en terrassen vast te stellen:

“TITEL I. DE VERGUNNING VOOR DE UITSTALLING EN HET TERRAS

Art. I. *Deze titel van dit reglement regelt een zaak die beoogd wordt door artikelen 117 en 119bis van de Nieuwe Gemeentewet.*

Het regelt de voorwaarden voor het plaatsen van terrassen en uitstallingen op openbaar terrein in de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, onverminderd de COBAT, het Regionaal Stedenbouwkundig Reglement en alle andere wettelijke bepalingen.

HOOFDSTUK I. DE VERGUNNING

Art. 2. Overeenkomstig het gecoördineerd Algemeen Politiereglement, is het verboden terrassen van cafés, restaurants of gelijkaardige activiteiten, handelkraampjes, grills, menu's of reclame-inrichtingen onder gelijk welke vorm te plaatsen en goederen op de openbare ruimte uit te stallen.

Er mag pas afgeweken worden van dit verbod mits het verkrijgen van een schriftelijke toelating van het College van Burgemeester en Schepenen.

Art. 3. Enkel de eigenaars van een handelsfonds, ongeacht of deze natuurlijke personen of rechtspersonen zijn, dat gelegen is op het gelijkvloers en waarvan de gevel of een deel van de gevel op de openbare weg uitsteekt, hebben de mogelijkheid om een aanvraag voor de vergunning van een uitstalling of een terras in te dienen voor de uitoefening van hun hoofdactiviteit.

Art. 4. §1. Opdat de vergunningsaanvraag regelmatig is, moet deze laatste per aangetekende zending bij de post aan het College van Burgemeester en Schepenen gericht worden.

§2. De vergunning wordt toegestaan, na onderzoek van de bevoegde gemeentediensten, als de installaties die bedoeld zijn in artikel 2 geen ongemakken veroorzaken voor de vlothoud en veiligheid van het openbare verkeer en als ze met de bepalingen van dit reglement overeenstemmen. De conformiteit van een project aan dit reglement loopt niet vooruit op zijn conformiteit aan de goede inrichting van de plaatsen, noch op zijn conformiteit aan de wetten inzake stedenbouw.

§3. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen wordt aan de aanvrager via een ter post aangetekend schrijven bekendgemaakt, binnen de 60 kalenderdagen, te rekenen vanaf de ontvangst van de aanvraag.

Art. 5. De vergunningen die het voorwerp uitmaken van dit reglement persoonlijk en niet overdraagbaar. Hun afgifte brengt geen recht op een onherroepelijke concessie mee, noch een erfdiensbaarheid op de openbare weg.

Deze vergunningen doen geen afbreuk aan de eisen van algemeen nut. De overheid zal, op elk moment, kunnen beslissen het toegestane gebruik af te schaffen of te beperken zonder dat zijn houder uitdien hoofde enige schadevergoeding kan eisen.

De vergunningen worden toegekend op risico van de rechtverkrijgenden wat betreft de bewaking en het behoud van de goederen en voorwerpen die ze zullen uitstallen of van de geïnstalleerde toestellen.

De vergunningen blijven geldig zolang ze geen andere houder hebben en de omstandigheden die de toekenning van de vergunning gerechtvaardigd hebben, niet geëvolueerd zijn.

De belastingbetaler is verplicht via aangetekend schrijven onmiddellijk elke overdracht of elke overdracht van activiteit aan het gemeentebestuur bekend te maken.

Art. 6. §1. Het gehele gemeentelijk grondgebied valt onder de vergunningen waarop deze verordening betrekking heeft, en deze gaan gepaard met voorwaarden inzake exploitatie, omvang en inrichting die noodzakelijk worden geacht om de veiligheid en het gebruiksgemak van de doorgang, de openbare rust en hygiëne, alsook de esthetiek van de locatie te waarborgen.

§ 2. Om het visuele aspect van de wegen met een hoge sociaal-economische concentratie te harmoniseren, en meer bepaald voor de Gentssesteenweg, de Ninoofsesteenweg, de Ribaucourtstraat en het Sint-Jan-Baptistvoorplein, zal op het voetpad een uitlijning via markering worden vastgelegd, met inachtneming van de geldende regelgeving. De breedte van deze uitlijning zal variëren naargelang het betreffende straat- of wegvak en zal worden vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen.

Deze voorwaarden moeten te allen tijde worden nageleefd.

Art. 7. De vergunningen waarop deze verordening betrekking heeft, gelden niet als vergunning voor het gebruik van marktplaatsen zoals bedoeld in de gemeentelijke verordening betreffende ambulante activiteiten en markten van 26 maart 2014.

De houders van de vergunningen die door dit reglement beoogd worden, waaronder de handelszaken, zijn gelegen in een van de marktzones die opgenomen zijn ambulante activiteiten en markten van 26 maart 2014., zullen hun uitstal tentoonstellen tijdens de dagen waarop markten georganiseerd worden, op voorwaarde de voorschriften van het artikel 28 §1 van het gemeentelijk reglement betreffende ambulante activiteiten en markten van 26 maart 2014 na te leven en in zoverre dat de op de uitstal getoonde producten de producten

zijn die gewoonlijk buiten de marktdagen getoond worden.

Art. 8. *De vergunning, of minstens een kopie ervan, moeten getoond kunnen worden op het eerste verzoek van de agenten die beoogd worden in artikel 9 van dit reglement.*

Art. 9. *Voorwerpen die illegaal op de openbare weg neergelegd, geplaatst of bevestigd worden, zoals bedoeld in artikel 2, moeten worden ingetrokken bij het eerste verzoek van het College van Burgemeester en de Schepenen, een politieambtenaar, hulpagent of een gemeentelijk agent die bevoegd is, overeenkomstig artikel 21 §1^{ste} 1° van het wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.*

Art. 10. *Onverminderd de oplegging van een administratieve boete kan het gemeentebestuur indien het bevel niet wordt opgevolgd, ambtshalve en op kosten van de overtreder overgaan tot de verwijdering ervan overeenkomstig de desbetreffende verordening.*

In geval van herhaalde overtreding van deze verordening kan het College van Burgemeester en Schepenen, na de abonnee een waarschuwing te hebben gestuurd en hem de mogelijkheid te hebben gegeven om gehoord te worden, besluiten om de in het kader van dit hoofdstuk afgegeven vergunning op te schorten of zelfs in te trekken, overeenkomstig de procedure bepaald in artikel 45 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

De beslissing van opschorting of intrekking wordt via een ter post aangetekend schrijven bekendgemaakt, met ontvangstbewijs.

HOOFDSTUK II – DE OPSLAG VAN GOEDEREN, UITSTALLINGEN, GRILLS, TOEBEHOREN EN DISTRIBUTIETOESTELLEN

Art. 11. *De uitstallingen zijn bestemd voor de tentoonspreiding en verkoop op de openbare weg van gelijk welke voorwerpen of voedingswaren, met uitzondering van die welke beoogd worden in artikel 20 van dit reglement, waarvan de verkoop normaal gezien gebeurt binnen de handelszaken voor dewelke ze opgesteld zijn. Ze mogen slechts fungeren als toebehoren voor de hoofdhandelszaken.*

Art. 12. *De toegestane oppervlakte van de uitstallingen, toebehoren van de uitstalling en de goederen die op de openbare weg geplaatst of tentoongespreid worden, mag de oppervlakte voor de binnenopslag van de handelszaak en andere bijgebouwde lokalen bestemd voor de binnenopslag niet overschrijden.*

Overeenkomstig het Algemeen Politierglement en onverminderd een mogelijke vergunning beoogd door het huidige reglement, mogen de in het 1ste lid vermelde voorwerpen geenszins in een container op de openbare weg opgeslagen worden

Art. 13. *De uitstallingen en hun toebehoren zijn verwijderbare, plooibaar of opklapbaar en zijn op dergelijke wijze ontworpen dat ze onverwijd verwijderd kunnen worden bij het eerste verzoek van de agenten, zoals bedoeld in artikel 9 van dit reglement.*

Deze moeten worden verwijderd of neergeklapt wanneer de handel gesloten is.

Art. 14. § 1. *Onverminderd de bepalingen van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening en met inachtneming van de bepalingen van het artikel 17, lid 3, van het huidige reglement, als de breedte van de verkeersweg voor voetgangers gelijk is aan of groter is dan 2m, moeten de op de openbare weg geplaatste uitstallingen, toebehoren van de uitstallingen, goederen, distributietoestellen en grills een vrije doorgang laten van minimum 1,50 m de weggebruikers en mogen ze nooit meer dan 3 m uitsteken.*

§ 2. *Onverminderd de bepalingen van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening en met inachtneming van de bepalingen van het artikel 17, lid 3, van het huidige reglement, is elke vorm van uitstalling verboden indien de breedte van het voetpad minder dan 2 m bedraagt.*

§3. *De breedte van de uitstallingen, het toebehoren voor de uitstalling, de goederen, de automaten en de grills mag niet minder dan 50 cm bedragen en in geen geval meer dan 3 m.*

§ 4. *De uitstallingen en de goederen mogen niet hoger zijn dan 1,30 m vanaf de vloer van de gevel van het gebouw waarin de handelszaak is gevestigd.*

Boven deze hoogte, is het verboden welk voorwerp of waar dan ook te hangen buiten de handelszaak.

Art. 15. § 1. *De zonneblinden of luifels die uitsteken boven de uitstallingen en de geassimileerde inrichtingen moeten zorgen voor een doorgang die vrij is van gelijk welke hindernis met een hoogte van 2,50 m als ze aan de gevel zijn bevestigd.*

§ 2. *De zonneblinden of luifels die uitsteken boven de uitstallingen en de geassimileerde inrichtingen moeten zorgen voor een doorgang die vrij is van gelijk welke hindernis met een hoogte van 2,20 m als ze niet aan de gevel zijn bevestigd.*

Art. 16. *Onverminderd de wetgeving op de uitoefening en de organisatie van de ambulante activiteiten en marktactiviteiten, de goederen die op de openbare weg tentoongespreid worden, de uitstallingen, het toebehoren van de uitstalling, de grills en de automatische distributietoestellen mogen in geen geval op straat geplaatst worden.*

Evenzo kunnen ze niet geplaatst worden op een parkeerplaats of stedelijke goederen bedekken, als steun

gebruiken of eraan vastgemaakt worden (gasplaten, rioolroosters, electriciteitskasten, telefoonpalen, brandpalen, televisie verdeelkasten, bomen, groeninrichtingen, paaltjes, het stedelijk verlichtingsmateriaal, de signalisatieborden,...).

Ze kunnen in geen geval geplaatst worden op de voetgevoelige tegels.

Art. 17. De goederen, de uitstallingen, het toebehoren van de uitstalling, de grills en de distributietoestellen mogen slechts opgeslagen of geplaatst worden voor de straatgevel van de handelszaak, die beoogd wordt door de vergunning.

Het College van Burgemeester en Schepenen is evenwel bevoegd om af te wijken van het principe van de plaatsing en de opslag zoals beschreven in de eerste alinea en om de plaatsing van goederen, uitstallingen en grills toe te laten voor de gebouwen die rechtstreeks grenzen aan de handelszaak voor zover de uitstalling gebeurt overeenkomstig de hoofdstukken II en III van Titel I van huidig reglement.

Ze mogen geenszins de ingang van een privaat of openbaar gebouw of zijn toegangswegen belemmeren.

Art. 18. De goederen, uitstallingen, toebehoren van de uitstalling, de distributietoestellen en grills zijn op dergelijke wijze opgeslagen of geplaatst dat ze de veiligheid van de voorbijgangers niet in het gedrang brengen.

De schermen, roosters en dekzeilen die de uitstallingen afbakenen, zijn vervaardigd uit afgeronde of soepele materialen, zonder scherpe hoeken, en moeten zich in een degelijke staat bevinden, en in goede staat onderhouden en bewaard worden.

In geval van sterke wind of onweer, voorzien de houders van de vergunningen een systeem voor het vastzetten van de beperkende schermen, dekzeilen en roosters, om te vermijden dat ze de veiligheid en de vlotte doorgang van de voorbijgangers of van het cliënteel in het gedrang zouden brengen.

Art. 19. De roerende voorwerpen moeten elke avond na de sluiting van de handelszaak:

- Ofwel naar binnen de handelszaak gehaald of in andere aangrenzende lokalen die uitsluitend voor de opslag bestemd zijn;
- Ofwel volledig opgevouwd worden en voldoende vastgezet worden tegen de gevel van het gebouw.

De kisten met bloemen of boompjes mogen evenwel op de openbare weg behouden worden, tegen de etalages van de handelszaken, voor zover er een systeem voorzien is voor het vastzetten bij wind of storm.

De titularis blijft volledig aansprakelijk voor de schade veroorzaakt door hun plaatsing op de openbare weg of het gebrek aan een systeem van vastzetten zoals beschreven in de artikelen 18 en 19, tweede alinea van huidig reglement.

HOOFDSTUK III – GOEDEREN DIE TENTOONGESPREID WORDEN OP DE OPENBARE WEG

Art. 20. Mogen niet tentoongespreid worden:

- Voedingswaren die niet voldoen aan de voorschriften van de Europese en federale wetgevingen inzake hygiëne;
- De koopwaren die als afval beschouwd worden door de Brusselse wetgeving;
- De koopwaren met elektrische en elektronische onderdelen (koelkasten, magnetrons, elektrische fornuizen, keukengerei, gasflessen en chemische en gevaarlijke producten);
- De koopwaren en goederen die een risico vormen voor de veiligheid van de mensen, die aan de basis kunnen liggen van de bevuilding van de openbare weg of die de openbare orde kunnen verstoren;
- De koopwaren en goederen die zojuist zijn afgeleverd, mogen niet langer dan 30 minuten op de openbare weg blijven staan.

De vergunning tot uitstalling houdt niet in dat men het recht heeft om barbecues te doen of op de openbare weg te koken.

Voor zover de vergunning het uitdrukkelijk bepaalt, mogen de houders een grill plaatsen op de openbare weg, voor zover ze er geen schade aan berokkenen en ze een systeem voorzien om de bevuilding van de openbare weg te vermijden.

Art. 21. De voedingswaren moeten tentoongespreid worden op een minimumhoogte van 50 cm van de grond. De andere goederen mogen niet uitgestald worden op de grond zelf en moeten uitgestald worden op een minimale hoogte van 15 cm te rekenen vanaf de grond.

Art. 22. Indien er wegmarteringen zijn aangebracht ter hoogte van het voetpad, moet de uitstalling zich strikt aan deze afbakening houden.

HOOFDSTUK IV – TERRASSEN

Art. 23. §1. Enkel consumptieterrassen die het verlengde zijn van een café, restaurant of een gelijkaardige zaak, komen in aanmerking voor een vergunning.

Art. 24. Het terras bevat enkel tafels en stoelen die voor het cliënteel bestemd zijn. Het is verboden er bijkomende handelszaken of automatische distributietoestellen (spelautomaten, distributieautomaten) te

installeren of er voorwerpen te plaatsen die hinder kunnen vormen voor het cliënteel of voor de voorbijgangers (ingerichte keuken, barbecues, grills...).

Worden toegelaten als terrasmeubilair: menuhouders, plantenbakken en parasols.

De terrassen op het Gemeenteplein moeten voldoen aan de voorschriften die door het College van burgemeester en schepenen zijn vastgesteld met betrekking tot het soort materiaal van de onderdelen en hun exacte locatie.

Art. 25. §1. Onverminderd de bepalingen van de Gewestelijke Stedebouwkundige Verordening en met inachtneming van de bepalingen van huidig reglement, als de breedte van de verkeersweg voor voetgangers gelijk is aan of groter is dan 2 m, moeten de op de openbare weg geplaatste terrassen en hun bijhorigheden een vrije doorgang laten van minimum 1,5 m voor de weggebruikers.

Art.25bis. § 1. De zonneblinden of luifels die uitsteken boven de uitstallingen en de geassimileerde inrichtingen moeten zorgen voor een doorgang die vrij is van gelijk welke hindernis met een hoogte van 2,50 m als ze aan de gevel zijn bevestigd.

§ 2. De zonneblinden of luifels die uitsteken boven de uitstallingen en de geassimileerde inrichtingen moeten zorgen voor een doorgang die vrij is van gelijk welke hindernis met een hoogte van 2,20 m als ze niet aan de gevel zijn bevestigd.

Art. 26. De tafels en stoelen en de bijhorigheden worden op zo'n manier opgeslagen of geplaatst dat zij de veiligheid van de voorbijgangers niet belemmeren.

In geval van sterke wind of storm voorzien de titularissen die een vergunning hebben een systeem voor het vastzetten van de schermen, dekzeilen en roosters die als afbakening dienen op zo'n manier dat de veiligheid en de vlotte doorgang van voorbijgangers of cliënteel niet bedreigd wordt.

Art. 27. Behalve het College van burgemeester en schepenen uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven, mogen terrassen voor consumptie alleen worden geplaatst voor de straatkant van het bedrijf waarop de vergunning betrekking heeft.

Ze mogen in geen geval de ingang van een openbaar of particulier gebouw of de toegangswegen daarheen belemmeren.

Art. 27 bis. De tafels en stoelen zullen elke avond, na het sluiten van de handelszaak, binnengebracht worden in deze zaak of in andere aangrenzende lokalen die voor de opslag bestemd zijn.

Evenwel kunnen de bloembakken of bakken met struiken staan blijven op de openbare weg tegen de voorgevel van deze handelszaken voor zover systemen voor het vastzetten voorzien worden in geval van sterke wind of storm.

De titularis blijft volledig aansprakelijk voor de schade veroorzaakt door hun plaatsing op de openbare weg of het gebrek aan een systeem van vastzetten zoals beschreven in de artikelen 26bis en 27bis, tweede alinea van huidig reglement.

Art. 28. §1. De onderdelen van de open terrassen zijn verwijderbare en zo ontworpen dat ze onverwijld verwijderd kunnen worden bij het eerste verzoek van de agenten die beoogd worden in artikel 9 van dit reglement.

De open terrassen mogen afgebakend worden door schermen of roosters. Ze mogen eveneens afgebakend worden door lage schermen of bloembakken die loodrecht op of evenwijdig met de gevel geïnstalleerd worden.

Alle installaties, al het meubilair en alle uitrustingen vertonen alle veiligheidsgaranties voor het personeel en voor het cliënteel, en zijn in goede staat van onderhoud en bewaring.

De uitbater van een handelszaak of een openbaar toegankelijke instelling is verantwoordelijk voor het schoonhouden van de openbare ruimte in de directe omgeving van die handelszaak of instelling.

§2. Mits naleving van de wettelijke en reglementaire bepalingen, moeten de open terrassen de toegang en het verkeer van persoon met beperkte mobiliteit mogelijk maken.

HOOFDSTUK V – UITBREIDINGEN VAN TERRASSEN

Art. 29. § 1. Uitbreidingen van terrassen en de inrichting van terrassen op parkeerplaatsen zijn toegestaan, mits deze worden aangelegd met inachtneming van dezelfde regels als die welke gelden voor de terrassen waarvan zij deel uitmaken.

§ 2. De uitbreiding houdt in dat de ruimte die door een terras wordt ingenomen, wordt uitgebreid naar het trottoir en/of een parkeerplaats.

§ 3. Alleen uitbaters die in het bezit zijn van een geldige terrasvergunning en geen achterstallige belastingen hebben, mogen het terras uitbreiden en een terras op een parkeerplaats inrichten.

§ 4. Elke aanvraag voor de uitbreiding van een terras of de aanleg van een terras op een parkeerplaats moet worden gericht aan het College van de burgemeester en schepenen, Graaf van Vlaanderenstraat 20,

1080 Sint-Jans-Molenbeek.

De aanvraag zal onontvankelijk verklaren worden als:

1. Uit het verstrekte plan blijkt dat de aanvraag duidelijk in strijd is met de bovengenoemde regels; EN/OF
2. het administratieve dossier van de inrichting niet in orde is; EN/OF
3. de uitbater vorig jaar de toekenningsvoorwaarden niet heeft nageleefd.

De vergunningen worden op voorlopige en herroepbare basis afgegeven door het College van Burgemeester en Schepenen.

§ 5. Onontvankelijk zijn aanvragen die worden ingediend door aanvragers met een verleden van overlast in verband met het voor commerciële doeleinden in bezit nemen van de openbare ruimte en/of van wie de betaling van de belasting op de tijdelijke uitbreiding van terrassen en het plaatsen van terrassen op parkeerplaatsen zonder stedenbouwkundige vergunning niet is voldaan of die hun vergunning niet hebben nageleefd.

Art. 30. §1. Terrassen op parkeerplaatsen moeten aan de volgende regels voldoen:

1. Het gebruikte materiaal (tafels en stoelen) moet van hout of metaal zijn; meubilair van kunststof is uitgesloten;
2. Het is verboden om enige vorm van vloerbedekking aan te brengen en vloeren zijn eveneens verboden (artikel 45 GSV);
3. Reclames die niet direct en uitsluitend betrekking heeft op het etablissement zelf zijn verboden;
4. Alleen de parkeerplaatsen die direct tegenover het etablissement liggen, mogen worden gebruikt: dit betekent dat de lengte van de opstelling de zijdelingse grenzen van het bedrijf niet mag overschrijden;
5. Er mogen maximaal twee parkeerplaatsen door het terras worden ingenomen.

§2. De exploitant is geen enkele vordering van welke aard dan ook verschuldigd aan het gemeentebestuur.

TITEL II. DE BELASTING VAN DE UITSTALLING EN HET TERRAS

De vergunning voorzien in titel 1^{ste} van het huidige reglement, als deze wordt verleend, tot de heffing van een jaarlijkse belasting die verschuldigd is zodra de openbare weg wordt ingenomen of belastbare voorwerpen boven de openbare weg worden bevestigd, en die wordt vastgesteld overeenkomstig het desbetreffende belastingreglement.

TITEL III. SLOTBEPALINGEN

Wie de bepalingen van deze reglement overschrijdt, zal bestraft worden met een administratieve boete waarvan het bedrag door de Sanctionerend Ambtenaar wordt vastgesteld overeenkomstig de geldende SAC-wet.

Alle andere kosten die de Gemeente heeft gemaakt en die noodzakelijk zijn geworden door het gedrag van de overtreder, komen eveneens voor zijn rekening.

Naast het eventueel opleggen van een administratieve boete behoudt het College van Burgemeester en Schepenen zich het recht voor om de vergunningen waarop dit reglement betrekking heeft, op te schorten of in te trekken in geval van niet-naleving van de voorwaarden ervan, na waarschuwing, met inachtneming van de regels van artikel 10 van dit reglement, overeenkomstig de procedure bepaald in artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet, en dit zonder dat de Gemeentelijke Administratie enige schadevergoeding verschuldigd is.”

Artikel 2: het huidige reglement opheft en wijzigt het reglement betreffende op de uitstallingen en terrassen aangenomen op 20 december 2007 van de Gemeenteraad.

Artikel 3: Deze reglement treedt in werking op de vijfde dag na de dag van haar bekendmaking.

25 stemmers : 23 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

Wnd. Secretaris,
(g) Marijke Aelbrecht

De Voorzitter plaatsvervanger van de Raad,
(g) Ahmed El Khannouss

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
SINT-JANS-MOLENBEEK, 22 mei 2026

Wnd. Secretaris,

De Burgemeester,

Marijke Aelbrecht

Catherine Moureaux