



COMMUNE DE MOLENBEEK-SAINT-JEAN
GEMEENTE SINT-JANS-MOLENBEEK

MOLENBEEK-SAINT-JEAN, le 9 juin 2026
SINT-JANS-MOLENBEEK, 9 juni 2026

Madame, Monsieur,

Je vous prie d'assister à la séance du **Conseil communal** qui se tiendra mercredi 17 juin 2026 à 18:00, dans la salle du Conseil de la Maison communale.

Vous trouverez ci-annexé l'ordre du jour et la note explicative du Conseil communal du mercredi 17 juin 2026, ainsi que le PV du 20/05/2026.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Par ordonnance,

Mevrouw, Mijnheer,

Gelieve de zitting van de **Gemeenteraad** die op woensdag 17 juni 2026, om 18:00, in de Raadzaal van het Gemeentehuis zal plaatsvinden, bij te wonen.

Als bijlage, vindt u de dagorde en de nota van de zitting van woensdag 17 juni 2026., en het PV van de zitting van 20/05/2026.

Hoogachtend.

Op last,

Secrétaire f.f.,
Wnd. Secretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Marijke Aelbrecht

Hassan Rahali

CONSEIL COMMUNAL DU 17 JUIN 2026 - 18H00
GEMEENTERAAD VAN 17 JUNI 2026 - 18U00

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Secrétariat communal - Interpellation citoyenne relative au parvis Saint-Jean-Baptiste.
Gemeentesecretariaat - Burgerinterpellatie betreffende het Sint-Jan-Baptist voorplein.
- 2 Finances - Budget communal de l'exercice 2026 - Arrêt de crédits provisoires pour le 3ème trimestre 2026 - Report du 20/05/2026.
Financiën - Gemeentebegroting van het dienstjaar 2026 - Vaststelling van voorlopige kredieten voor het derde trimester 2026 - Uitstel van 20/05/2026.
- 3 Taxes communales - Taxe sur l'occupation temporaire du domaine public - Exercices 2026 à 2030 - Renouvellement et modification.
Gemeentebelastingen - Belasting op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein - Dienstjaren 2026 tot 2030 inbegrepen - Vernieuwing en wijziging.
- 4 Taxes communales - Prise en charge par l'administration fiscale régionale de l'établissement et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.
Gemeentebelastingen - Belasting van de gewestelijke fiscale administratie met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de gemeentelijke opcentiemen op de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies.
- 5 Prévention - Prolongation Plan Stratégiques de Sécurité et de Prévention 2026.
Preventie - Verlenging van het Strategisch Plan voor Veiligheid en Preventie 2026.
- 6 Prévention - Cession à la zone de police 5340 Bruxelles-Ouest du système de caméras de surveillance installé sur le territoire communal.
Preventie - Overdracht aan de politiezone 5340 Brussel-West van het bewakingscamerasysteem dat op het gemeentelijk grondgebied is geïnstalleerd.
- 7 Affaires juridiques - Modification du Règlement communal relatif à l'octroi de subsides adopté lors de la séance du Conseil communal du 23 mai 2018.
Juridische zaken - Wijziging van het gemeentereglement betreffende de toekenning van subsidies, aangenomen in de zitting van de gemeenteraad van 23 mei 2018.
- 8 Enseignement francophone - Enseignement secondaire artistique à horaire réduit - Déclaration des

emplois vacants au 15 avril 2026.

Franstalig onderwijs - Secundair kunstonderwijs met beperkt leerplan - Verklaring van de vacante betrekkingen op 15 april 2026.

- 9 Coordination ATL - Inclusion d'enfants en situation de handicap en activités extrascolaires - Convention de collaboration avec l'asbl Badje.

Coordination ATL - Integratie van kinderen met een beperking in buitenschoolse activiteiten - Samenwerkingsovereenkomst met de vzw Badje.

- 10 Secrétariat communal - IGRETEC - Approbation de l'ordre du jour de l'Assemblée générale ordinaire du 25 juin 2026.

Gemeentelijk secretariaat - IGRETEC - Goedkeuring van de dagorde van de gewone algemene vergadering van 25 juni 2026.

- 11 Secrétariat communal - Assemblée générale extraordinaire du 29 juin 2026 de VIVAQUA - Approbation des points à l'ordre du jour.

Gemeentesecretariaat - Buitengewone Algemene Vergadering van 29 juni 2026 van VIVAQUA - Goedkeuring van de dagorde.

- 12 Marchés publics - Prise de connaissance des délibérations du Collège - Article 234§3 de la Nouvelle Loi communale - Report du 20/05/2026.

Overheidsopdrachten - Kennisname van beraadslagingen van het College - Artikel 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet - Uitstel van 20/05/2026.

- 13 Marchés publics - Prise de connaissance des délibérations du Collège - Article 234§3 de la Nouvelle Loi communale.

Overheidsopdrachten - Kennisname van beraadslagingen van het College - Artikel 234§3 van de Nieuwe Gemeentewet.

- 14 Marché public de travaux relatif au remplacement de la cabine haute tension au Château du Karreveld sis à Molenbeek-Saint-Jean - CDC 26.015 - Approbation des documents du marché et fixation des conditions du marché - Report du 20/05/2026.

Overheidsopdracht voor werken betreffende de vervanging van de hoogspanningscabine in het Karreveldkasteel gelegen te Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 26.015 - Goedkeuring van de documenten van de opdracht en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Uitstel van 20/05/2026.

- 15 Marchés publics - Marché de services relatif à la location, l'implémentation et la maintenance d'un logiciel/d'une plateforme digitale de gestion administrative, financière et de communication des frais scolaires et extrascolaires des écoles communales (fr et nl) molenbeekoises ainsi que des inscriptions scolaires des écoles communales francophones de la commune de Molenbeek-Saint-Jean - Fixation et approbation des conditions du marché, du mode de passation, du cahier des charges et ses annexes - Report du 20/05/2026.

Overheidsopdrachten - Opdracht voor diensten met betrekking tot de huur, de implementatie en het onderhoud van software/van een digitaal platform voor het administratieve, financiële en communicatieve beheer van de school- en buitenschoolse kosten van de gemeentelijke scholen (frans- en nederlandstalig) in Molenbeek, alsook voor de inschrijvingen bij de franstalige gemeentelijke scholen van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek - Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht, van de gunningswijze, van het bestek en de bijlagen - Uitstel van 20/05/2026.

- 16 Marchés publics - Marché de services (mixte) relatif à l'entretien et à la réparation des installations HVAC des bâtiments et logements communaux pour une période de 4 ans - Fixation et approbation des conditions du marché, du mode de passation, du cahier des charges et ses annexes.

Overheidsopdrachten - Opdracht voor diensten (gemengde prijsvaststelling) betreffende het onderhoud en de herstelling van hvac-installaties in gemeentelijke gebouwen en woningen - Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht, van de gunningswijze, van het bestek en de bijlagen.

- 17 Marchés Publics - Marché de travaux relatif à l'extension et à l'aménagement des écoles communales « la Rose des Vents » et « Windroos » à Molenbeek-Saint-Jean, comprenant la création d'entrées, d'une cour et d'un pavillon extrascolaire, situés rue de Courtrai 34-36 et 50, dans le cadre du contrat école - Fixation et approbation des conditions du marché, du mode de passation, du cahier des charges et ses annexes.

Overheidsopdrachten - Opdracht voor werken voor de uitbreiding en inrichting van de gemeentelijke scholen « La Rose des Vents » en « Windroos » in Sint-Jans-Molenbeek, met inbegrip van de creatie van ingangen, een binnenplaats en een buitenschools paviljoen, gelegen Kortrijkstraat 34-36 en 50, in het kader van het programma « Schoolcontract » – Vaststelling en goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht, van de gunningswijze, van het bestek en de bijlagen.

- 18 Marché de travaux relatif à la reprise et à l'achèvement des travaux de transformation partielle de l'école communale « School 1 » - Aménagement du sous-sol et des combles et finalisation de l'escalier de secours extérieur - Rue de Courtrai 52, 1080 Molenbeek-Saint-Jean - CDC 26-003 - Réestimation de la dépense et Modification des documents du marché.

Opdracht voor werken betreffende de herneming en de voltooiing van de gedeeltelijke verbouwingswerken van de gemeenteschool « School 1 » - Inrichting van de kelder verdieping en de zolderruimte, evenals de voltooiing van de externe noodtrap - Kortrijkstraat 52, 1080 Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 26-003 - Herschatting van de uitgave en Wijziging van de documenten van de opdracht.

- 19 Petite Enfance - Spectacles d'éveil culturel et artistique (ONE) 2026 - Convention avec La Bibliocyclette ASBL.

Kinderopvang - Culturele en artistieke ontluikingsvoorstellingen (ONE) 2026 - Overeenkomst met La Bulle à Sons vzw.

- 20 Développement durable - Fonds Jeunesse et Action pour le Climat de Bloomberg Philanthropies - Approbation des termes de subventionnement de Bloomberg Philanthropies - Approbation de l'appel à projet.

Duurzame ontwikkeling - Het Bloomberg Philanthropies Youth and Climate Action Fund - Goedkeuring van de subsidievoorwaarden van Bloomberg Philanthropies - Goedkeuring van de

projectoproep.

- 21 Mobilité - Journée sans voiture du 20 septembre 2026 - Règlement d'administration intérieure - Report du 20/05/2026.

Mobiliteit - Zonder wagen in de stad op 20 september 2026 - Reglement van inwendig bestuur - Uitstel van 20/05/2026.

- 22 Mobilité - Projet « Molendigue » - Molenbeek historique - Accord de principe entre la Commune et la Région - Validation de la concertation citoyenne.

Mobiliteit - Project "Molenbeekkaai" - Historisch Molenbeek - Principesakkoord tussen de Gemeente en het Gewest - Validatie van de burgerparticipatie.

- 23 Département Infrastructures et Développement urbain - Terrain sis à l'angle des avenues Carl Requette et des Amandiers (parcelle 183A) - Ratification de l'adjudication - Report du 20/05/2026.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Terrein gelegen op de hoek van de Carl Requettelaan en de Amandelboomlaan (perceel 183A) - Bekrachtiging van de toewijzing - Uitstel van 20/05/2026.

- 24 Département Infrastructures et Développement urbain - Contrat de Rénovation Urbaine n°6 "Autour de Simonis" - Octroi des subsides.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsvernieuwingscontract nr. 6 'Rondom Simonis' - Toekenning van de subsidies.

- 25 Département Infrastructures et Développement Urbain - Politique de la Ville 2021-2025 - Approbation de l'octroi de subsides.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Stadsbeleid 2021-2025 - Goedkeuring van de toekenning van subsidies.

- 26 Département Infrastructures et Développement Urbain - Marché de travaux relatif à l'entretien, la réfection du revêtement hydrocarboné des voiries, des trottoirs et espaces publics ainsi que la plantation d'arbres sur les voiries et espaces publics de la commune de Molenbeek-Saint-Jean - CDC 23.006 - LOT 2 - Modification du mode de financement de la dépense.

Departement Infrastructuur en Stedelijke ontwikkeling - Opdracht voor werken met betrekking tot het onderhoud, de vernieuwing van de koolwaterstofcoating van de wegen, stoepen en openbare ruimtes alsook de aanplanting van bomen op de wegen en openbare ruimtes van de gemeente van Sint-Jans-Molenbeek - Bestek 23.006 - Perceel 2 - Wijziging van de wijze van financiering van de uitgave.

- 27 Département Infrastructures et Développement Urbain - Contrat de quartier Étangs Noirs - Appels à projets des actions 3.5 'Un quartier convivial' et 3.6 'Un quartier durable' - Approbation de l'octroi de subsides.

Departement Infrastructuur en Stedelijke Ontwikkeling - Duurzaam Wijkcontract Zwarte Vijvers - Acties 3.5 Projectoproep 'Conviviale wijk' en 3.6 Projectoproep 'Duurzame wijk' - Goedkeuring van de toekenning van subsidies.

28 Propriétés communales - Vente d'une maison d'habitation sise chaussée de Ninove, 100 - Modification du mode de vente - Report du 20/05/2026.

Gemeentelijke eigendommen - Verkoop van een woning gelegen Ninoofsesteenweg 100 - Wijziging van de verkoopwijze - Uitstel van 20/05/2026.

29 Propriétés communales - Avenue De Roovere 9, 1080 Bruxelles - Location d'un espace CASCO au rez-de-chaussée du bâtiment du Centre de Quartier Pythagoras par la société « AZ Nova» - Convention de mise à disposition de local - Report du 20/05/2026.

Gemeentelijke eigendommen - De Rooverelaan 9, 1080 Brussel - Verhuur van een CASCO-ruimte op de begane grond van het gebouw van het Wijkcentrum Pythagoras door de vennootschap „AZ Nova“ - Overeenkomst inzake de terbeschikkingstelling van de ruimte - Uitstel van 20/05/2026.

30 Bibliothèque néerlandophone « De Boekenmolen » - Accord de principe pour l'approbation de la convention relative à la déclaration de la rémunération pour droit de prêt public via Cultuurconnect.

Nederlandstalige bibliotheek De Boekenmolen - Principesakkoord goedkeuring overeenkomst aangifte vergoeding voor openbaar leenrecht via Cultuurconnect.

31 Jeunesse - Processus de réinstauration du Conseil des jeunes - Cadre général - Report du 20/05/2026.

Jeugd - Procedure voor de herinvoering van de Jeugdraad - Algemeen kader - Uitstel van 20/05/2026.

32 Secrétariat communal - Question orale déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative aux bénévoles en contact avec les mineurs dans les écoles.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag ingediend door mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende de vrijwilligers in contact met minderjarigen in de scholen.- uitstel van 20/05/2026

33 Secrétariat communal - Question orale déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative à l'absence de désignation d'un représentant de Molenbeek au sein de la Société Coopérative Intercommunale de Crémation.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag ingediend door mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende het uitblijven van de aanstelling van een vertegenwoordiger van Molenbeek binnen de Intercommunale Coöperatieve Vennootschap voor Crematie.- uitstel van 20/05/2026

34 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Zibouh, Conseiller communal TFA, relative à l'impact social de la politique de stationnement à Molenbeek-Saint-Jean.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag ingediend door de heer Zibouh, Gemeenteraadslid TFA, betreffende de sociale impact van het parkeerbeleid in Sint-Jans-Molenbeek.- uitstel van 20/05/2026

35 Secrétariat communal - Question orale déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR,

relative à la révision globale des services de téléphonie mobile pris en charge par l'Administration communale.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Mondelinge vraag ingediend door de heer Milis, MR-Gemeenteraadslid, betreffende de globale herziening van de mobiele telefoniediensten ten laste van het Gemeentebestuur.- uitstel van 20/05/2026

- 36 Secrétariat communal - Motion déposée par Monsieur Chehade, Conseiller communal MR, en soutien au peuple libanais.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de heer Chehade, Gemeenteraadslid MR, ter ondersteuning van het Libanese volk.- uitstel van 20/05/2026

- 37 Secrétariat communal - Motion déposée par les groupes PTB, PS et MAMA pour la préservation de repas scolaires complets, gratuits, sains et durables pour les enfants de Molenbeek.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Motie ingediend door de fracties PTB, PS en MAMA voor het behoud van volledige, gratis, gezonde en duurzame schoolmaaltijden voor de kinderen van Molenbeek.- uitstel van 20/05/2026

- 38 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative à la suppression de la ligne R29.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende de afschaffing van lijn R29.- uitstel van 20/05/2026

- 39 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative à l'absence de budget communal.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende het ontbreken van een gemeentebegroting.- uitstel van 20/05/2026

- 40 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative au dîner de printemps des seniors.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende het lentediner voor senioren.- uitstel van 20/05/2026

- 41 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, Conseiller communal MR, relative au parc des Muses.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, Gemeenteraadslid MR, betreffende het Muzenpark.- uitstel van 20/05/2026

- 42 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, Conseiller communal MR, relative au parc Albert.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, Gemeenteraadslid MR, betreffende het Albertpark.- uitstel van 20/05/2026

- 43 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative au site BAT.- report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende BAT site.- uitstel van 20/05/2026
- 44 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative à Bruxelles 2030 : état des lieux et perspectives. - report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende Brussel 2030: stand van zaken en perspectieven.- uitstel van 20/05/2026
- 45 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Van Merris, Conseiller communal MR, relative aux logements dans le quartier Beekkant.- report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Van Merris, Gemeenteraadslid MR, betreffende de woningen in de Beekkantwijk.- uitstel van 20/05/2026
- 46 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR, relative au projet Lion City.- report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Milis, Gemeenteraadslid MR, betreffende het project Lion City.- uitstel van 20/05/2026
- 47 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Monsieur Milis, Conseiller communal MR, relative au nouveau centre de quartier Pythagoras.- report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door de heer Milis, Gemeenteraadslid MR, betreffende het nieuwe wijkcentrum Pythagoras.- uitstel van 20/05/2026
- 48 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Garcia Fernandez, Conseillère communale MR, relative aux nuisances et problèmes de sécurité autour du Batopin et du commerce de pizzas situé à proximité du Boulevard Mettwie 42/50.- report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door mevrouw Garcia Fernandez, Gemeenteraadslid MR, betreffende de overlast en veiligheidsproblemen rond de Batopin-geldautomaat en de pizzazaak in de nabijheid van de Mettwielaan 42/50.- uitstel van 20/05/2026
- 49 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Sagon, Conseillère communale ECOLO GROEN, relative à la propreté, à la communication et aux choix stratégiques de l'administration communale.- report du 20/05/2026
- Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Sagon, Gemeenteraadslid ECOLO GROEN, over netheid, communicatie en strategische keuzes van het gemeentebestuur.- uitstel van 20/05/2026
- 50 Secrétariat communal - Interpellation déposée par Madame Sagon, Conseillère communale ECOLO GROEN, relative à la sécurité, la visibilité et le respect de la communauté LGBTQIA+ à Molenbeek.- report du 20/05/2026

Gemeentesecretariaat - Interpellatie ingediend door Mevrouw Sagon, Gemeenteraadslid ECOLO GROEN, over veiligheid, zichtbaarheid en respect voor de LGBTQIA+-gemeenschap in Molenbeek.-
uitstel van 20/05/2026